evidaro

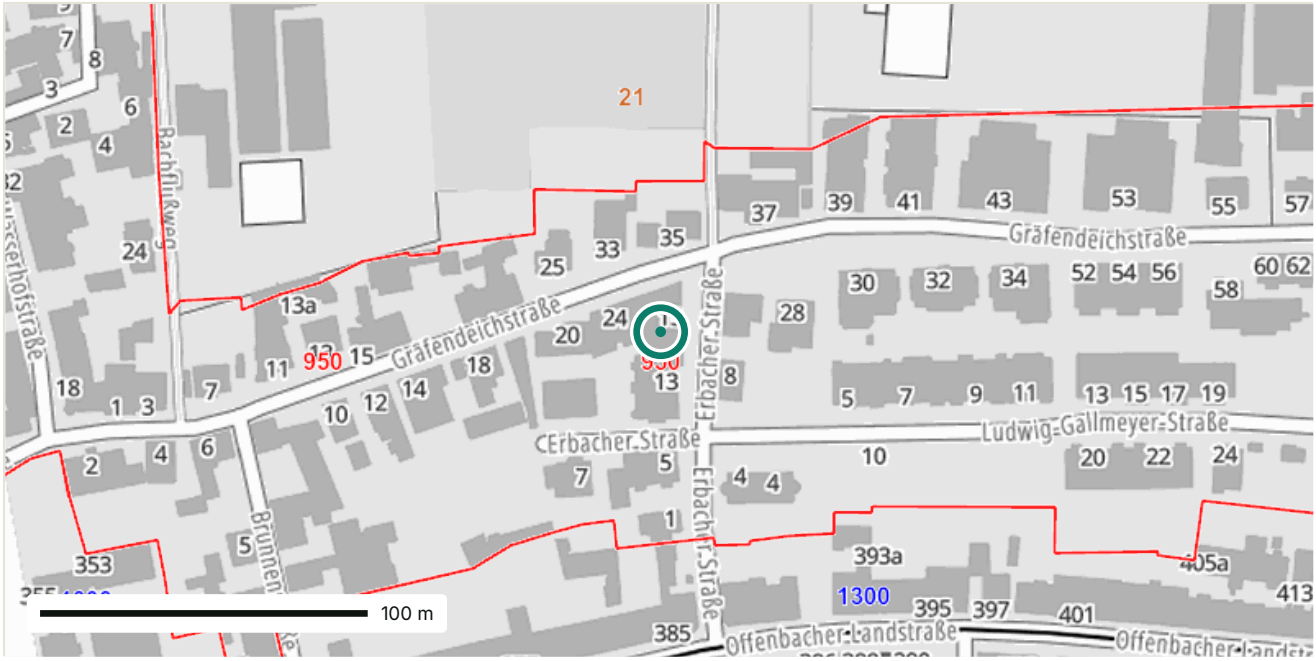
Bodenrichtwert am Standort

30. Oktober 2026 — Erbacher Str. 15, 60599 Frankfurt am Main

Abruf

Objektadresse	Erbacher Str. 15, 60599 Frankfurt am Main
Gefunden als	Erbacher Straße 15, 60599 Frankfurt am Main, Deutschland
Punkt	50,101396° N, 8,727244° O (WGS 84)
Genauigkeit	Hausnummer gefunden
Geocoder	opencage
Abgerufen am	30. Oktober 2026, 08:54 Uhr

Kartenausschnitt



Kreis: der gefundene Punkt. Linien und Zahlen: die Bodenrichtwertzonen mit ihrem Wert in €/m², wie der Dienst sie zeichnet. Ausschnitt 400 m × 200 m.

Bodenrichtwert Nr. 49321213

950 €/m²

Baureifes Land (B) · gemischte Baufläche (M), Mehrfamilienhäuser (MFH)

Lage und Wert

Bundesland	Hessen (HE)
Gemeinde	Frankfurt am Main
Gemeindekennzeichen	06412000
Bodenrichtwertnummer	49321213
Bodenrichtwert	950 €/m²
Stichtag	01.01.2026
Gutachterausschuss	Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich der Stadt Frankfurt am Main

Beschreibende Merkmale

Bodenrichtwertzone	4932
Entwicklungszustand	Baureifes Land (B)
Beitragsrechtlicher Zustand	beitragsfrei (frei)
Art der Nutzung	gemischte Baufläche (M)
Ergänzung zur Nutzung	Mehrfamilienhäuser (MFH)
Wertrelevante GFZ	1,0
Bemerkung	Zone ist deckungsgleich mit anderer Bodenrichtwertzone

Erläuterungen des Gutachterausschusses
https://hvbg.hessen.de/sites/hvbg.hessen.de/files/2025-11/0606057-stadt_frankfurt-2026.pdf

Weitere Bodenrichtwerte am Standort

Nr. 49311399 · 950 €/m² · Stichtag 01.01.2026 · Baureifes Land (B) · gemischte Baufläche (M), Ein- und Zweifamilienhäuser (EFH)

Quelle

Bodenrichtwerte	© Daten der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte 2026, dl-de/by-2-0 (www.govdata.de/dl-de/by-2-0), www.bodenrichtwerte-boris.de
Kartenhintergrund	© GeoBasis-DE / BKG (2026) CC BY 4.0
Adresssuche	© OpenStreetMap-Mitwirkende